



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA

ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.385.120/0001-10  
Trabalhando juntos por um novo tempo

PUBLICAÇÃO

Publicado em: 17/09/2018

Assinatura

Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Simonésia

Estado de Minas Gerais

## DECRETO N.º 034/2018 De 17 de setembro de 2018.

*Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, parte do imóvel denominado Santo Apolinário, situado no Distrito de Alegria, município de Simonésia/MG, visando à construção da Creche Pró – Infância.*

O Prefeito de Simonésia, no exercício das suas atribuições, especialmente das que são conferidas no art. 96, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal;

Considerando a competência do Município para desapropriar, por necessidade ou utilidade pública, por interesse social, nos casos previstos em lei, em conformidade com o disposto no artigo 9º, inciso XII, da Lei Orgânica Municipal;

Considerando a necessidade de Construção de Creche Tipo 2 – Padrão FNDE no Distrito de Alegria, em Simonésia/MG, com Recursos através do FNDE, conforme Termo de Compromisso PAC 2 nº 68390/2015, para atender as demandas da população deste distrito na melhoria e oportunidade ao acesso à saúde;

Considerando o disposto no artigo 5º, item “m”, do Decreto-lei n.º 3.365/41, na qual prevê a decretação de utilidade pública para construção de edifícios públicos;

Considerando que a área a ser declarada de utilidade pública, objeto do presente Decreto, revela-se indispensável para a realização da mencionada obra, em razão de sua localização e acesso urbano;

### DECRETA:

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação uma área de terras medindo 00.33.70 ha (trinta ares e setenta centiares), decorrente do imóvel denominado “Santo Apolinário”, de propriedade de Espólio de Maria Olivia Pereira de Oliveira, com área total de 04.04,39 ha (quatro hectares, quatro ares e trinta e nove centiares), registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manhuaçu/MG, sob o Registro R-18 da matrícula nº 22.208, do Livro 2.

**Parágrafo único.** A desapropriação da área descrita neste artigo será processada mediante acordo ou judicialmente.

**Art. 2º** - Faz parte integrante deste Decreto croqui e memorial descritivo da área expropriada.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ: 18.385.120/0001-10

Trabalhando juntos por um novo tempo!

**Art. 3º** - A área de que trata o artigo 1º, deste Decreto, destina-se a Construção de Creche Tipo 2 – Padrão FNDE no Distrito de Alegria.

**Art. 4º** - Fica declarada a urgência da desapropriação, nos termos do artigo 15, do Decreto-lei n.º 3.365/41.

**Art. 5º** - As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente.

**Art. 6º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 7º** - Revogam-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

*Gabinete do Prefeito Municipal de Simonésia, Estado de Minas Gerais, aos dezessete dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito (17.09.2018).*

  
Laerte Augusto de Souza  
Prefeito Municipal

PUBLICAÇÃO

Publicado em: 17/09/2018

Dou fé 

Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Simonésia

Estado de Minas Gerais



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA

ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.385.120/0001-10  
Trabalhando juntos por um novo tempo

PUBLICAÇÃO

Publicado em: 17/09/2018

Dou fé: 

Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Simonésia

Estado de Minas Gerais

## DECRETO N.º 034/2018 De 17 de setembro de 2018.

*Declara de utilidade pública, para fins de desapropriação, parte do imóvel denominado Santo Apolinário, situado no Distrito de Alegria, município de Simonésia/MG, visando à construção da Creche Pró – Infância.*

O Prefeito de Simonésia, no exercício das suas atribuições, especialmente das que são conferidas no art. 96, inciso VII, da Lei Orgânica Municipal;

Considerando a competência do Município para desapropriar, por necessidade ou utilidade pública, por interesse social, nos casos previstos em lei, em conformidade com o disposto no artigo 9º, inciso XII, da Lei Orgânica Municipal;

Considerando a necessidade de Construção de Creche Tipo 2 – Padrão FNDE no Distrito de Alegria, em Simonésia/MG, com Recursos através do FNDE, conforme Termo de Compromisso PAC 2 nº 68390/2015, para atender as demandas da população deste distrito na melhoria e oportunidade ao acesso à saúde;

Considerando o disposto no artigo 5º, item “m”, do Decreto-lei n.º 3.365/41, na qual prevê a decretação de utilidade pública para construção de edifícios públicos;

Considerando que a área a ser declarada de utilidade pública, objeto do presente Decreto, revela-se indispensável para a realização da mencionada obra, em razão de sua localização e acesso urbano;

### DECRETA:

**Art. 1º** - Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação uma área de terras medindo 00.33.70 ha (trinta ares e setenta centiares), decorrente do imóvel denominado “Santo Apolinário”, de propriedade de Espólio de Maria Olivia Pereira de Oliveira, com área total de 04.04,39 ha (quatro hectares, quatro ares e trinta e nove centiares), registrada no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Manhuaçu/MG, sob o Registro R-18 da matrícula nº 22.208, do Livro 2.

**Parágrafo único.** A desapropriação da área descrita neste artigo será processada mediante acordo ou judicialmente.

**Art. 2º** - Faz parte integrante deste Decreto croqui e memorial descritivo da área expropriada.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA

ESTADO DE MINAS GERAIS  
CNPJ: 18.385.120/0001-10  
Trabalhando juntos por um novo tempo!

**Art. 3º** - A área de que trata o artigo 1º, deste Decreto, destina-se a Construção de Creche Tipo 2 – Padrão FNDE no Distrito de Alegria.

**Art. 4º** - Fica declarada a urgência da desapropriação, nos termos do artigo 15, do Decreto-lei n.º 3.365/41.

**Art. 5º** - As despesas decorrentes da execução deste Decreto correrão por conta das dotações próprias do orçamento vigente.

**Art. 6º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

**Art. 7º** - Revogam-se as disposições em contrário.

REGISTRE-SE, PUBLIQUE-SE E CUMPRA-SE.

*Gabinete do Prefeito Municipal de  
Simonésia, Estado de Minas Gerais, aos  
dezessete dias do mês de setembro do ano  
de dois mil e dezoito (17.09.2018).*

  
**Laerte Augusto de Souza**  
*Prefeito Municipal*

PUBLICAÇÃO  
Publicado em: 17/09/2018  
Doutor: [assinatura]  
P Prefeito Municipal  
Prefeitura Municipal de Simonésia  
Estado de Minas Gerais

## Memorial descritivo

<b>Serviço:</b> LEVANTAMENTO TOPOGRAFICO PARA DESAPROPRIAÇÃO DA ÁREA
<b>Imóvel:</b> SANTO APOLINÁRIO
<b>Local:</b> DISTRITO DE ALEGRIA
<b>Município:</b> SIMONÉSIA-MG
<b>Matrícula:</b> R/18 – M-22.208
<b>Comarca:</b> MANHUAÇU-MG
<b>Área:</b> 3.370,00m <sup>2</sup> ou 0,3370 ha
<b>Perímetro:</b> 446,53 m
<b>Adquirente:</b>   _____ PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA - MG CNPJ:18.385.120/0001-10 PREFEITO: LAERTE AUGUSTO DE SOUZA CPF: 091.411.036-53

### DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **01**, definido pelas coordenadas **E: 4.947,54 m** e **N: 9.224,92 m**; confrontando com terras de **RUA CONCEIÇÃO DE LANES**, segue por **DIVISA NA BORDA DA ESTRADA SENTIDO SIMONÉSIA** com azimute **212° 29' 36"** e distância de **10,00 m** até o vértice **02**, definido pelas coordenadas **E: 4.942,16 m** e **N: 9.216,49 m**; confrontando com terras de **HERDEIROS DE ESPÓLIO DE MARIA OLÍVIA PEREIRA DE OLIVEIRA**, segue por **DIVISA PROJETADA SEM CERCA** com azimute **302° 16' 35"** e distância de **105,09 m** até o vértice **03**, definido pelas coordenadas **E: 4.853,31 m** e **N: 9.272,61 m** com azimute **51° 42' 29"** e distância de **10,65 m** até o vértice **04**, definido pelas coordenadas **E: 4.861,67 m** e **N: 9.279,21 m** com azimute **49° 32' 19"** e distância de **76,26 m** até o vértice **05**, definido pelas coordenadas **E: 4.919,69 m** e **N: 9.328,70 m** com azimute **137° 26' 34"** e distância de **10,01 m** até o vértice **06**, definido



pelas coordenadas **E: 4.926,45 m** e **N: 9.321,33 m** com azimute **229° 44' 37"** e distância de **17,47 m** até o vértice **07**, definido pelas coordenadas **E: 4.913,12 m** e **N: 9.310,04 m** com azimute **139° 32' 19"** e distância de **35,06 m** até o vértice **08**, definido pelas coordenadas **E: 4.935,87 m** e **N: 9.283,36 m** com azimute **229° 32' 19"** e distância de **45,00 m** até o vértice **09**, definido pelas coordenadas **E: 4.901,64 m** e **N: 9.254,16 m** com azimute **319° 32' 19"** e distância de **35,00 m** até o vértice **10**, definido pelas coordenadas **E: 4.878,92 m** e **N: 9.280,79 m** com azimute **229° 32' 17"** e distância de **10,91 m** até o vértice **11**, definido pelas coordenadas **E: 4.870,62 m** e **N: 9.273,71 m** com azimute **122° 14' 04"** e distância de **36,66 m** até o vértice **12**, definido pelas coordenadas **E: 4.901,63 m** e **N: 9.254,15 m** com azimute **122° 29' 14"** e distância de **54,42 m** até o vértice **01**, encerrando este perímetro.

Simónesia-MG, 2 de Agosto de 2018



---

SIDNEY ANTONIO DA SILVA JÚNIOR  
CREA 184740