



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

DECRETO Nº 34 de 17 de janeiro de 2024

PUBLICAÇÃO
Publicado em: 17/01/24
Dou fe: [assinatura]
Controle Interno
Prefeitura Municipal de Simonésia
Estado de Minas Gerais

"Dispõe sobre a aprovação do projeto de regularização do parcelamento do solo, na modalidade de loteamento residencial, denominado "ROCHA RIVA HOME RISORT", localizado no lugar denominado Cachoeira de Santo Antônio/Vista Alegre neste Município de Simonésia-MG, Estado de Minas Gerais, na forma e condições que especifica".

A Prefeita Municipal de Simonésia-MG, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais, e com base na Lei Orgânica Municipal, e,

CONSIDERANDO que nos termos do art.30 da Constituição Federal é da competência do Município promover, no que couber, o adequado ordenamento territorial mediante planejamento e controle do uso do parcelamento e da ocupação do solo urbano;

CONSIDERANDO o interesse público e a constitucionalidade das leis;

CONSIDERANDO o teor do requerimento da empresa Rocha Riva Empreendimentos LTDA de CNPJ nº 48.336156/0001-74;

CONSIDERANDO a aprovação do Projeto de Loteamento e do cronograma das obras;

DECRETA:

Art.1º - Fica aprovado definitivamente, nas condições deste ato, o projeto de parcelamento de solo, na modalidade de loteamento residencial, condomínio fechado, já denominado "ROCHA RIVA HOME RISORT", uma área de terreno medindo 85.688,89 m² (oitenta e cinco mil, seiscentos e oitenta e oito metros, e oitenta e nove centímetros quadrados), imóvel denominado Loteamento Nova Cachoeira, perímetro urbano em Simonésia, Minas Gerais. Imóvel da matrícula 41.440.

Art.2º - O projeto de loteamento é composto:

I – Áreas de quadras e lotes, medindo 85.688,89m;

II – Sistema viário, medindo 43.733,74m²;

III - Área Verde, medindo 97,479,87m²;

Art.3º - Em decorrência do parcelamento descrito neste artigo, ficam instituídas as seguintes Quadras, composta dos lotes com confrontações estabelecidas na planta e memorial descritivo arquivados no Setor de Tributos desta Prefeitura Municipal, consoante especificações indicadas nos parágrafos deste artigo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

§1º. As Quadras reformuladas terão lotes com áreas e confrontações a seguir descritas:

QUADRA "01"

Lote 01

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 01, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas, **RUA 03, RUA 04 e ÁREA VERDE 2**, de formato irregular, abrangendo uma área de **649,00 m²** (seiscentos e quarenta e nove metros quadrados) e um perímetro de 124,98 m.

Lote 02

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 01, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas, **RUA 03, RUA 04 e ÁREA VERDE 2**, localizado na esquina da RUA 03 com a RUA 04, de formato irregular, abrangendo uma área de **635,22 m²** (seiscentos e trinta e cinco metros quadrados e vinte e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 108,71 m.

QUADRA "02"

Lote: 01

Área: 434,12 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 02, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas, **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 04, de formato irregular, abrangendo uma área de **434,12 m²** (quatrocentos e trinta e quatro metros quadrados e doze decímetros quadrados) e um perímetro de 85,42m.

Lote: 02

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 02, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas, **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 03

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 02, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 04

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 05

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 06

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 07

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 08

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 09

Área: 484,85 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 04 com a RUA 03, de formato irregular, abrangendo uma área de **484,85 m²** (quatrocentos e oitenta e quatro metros quadrados e oitenta e cinco decímetros quadrados) e um perímetro de 89,53 m.

Lote: 10

Área: 490,21 m²

O **Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **490,21 m²** (quatrocentos e noventa metros quadrados e vinte e um decímetros quadrados) e um perímetro de 91,68 m.

Lote: 11

Área: 534,51 m²

O **Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 03 com a RUA 03, de formato irregular, abrangendo uma área de **534,51 m²** (quinhentos e trinta e quatro metros quadrados e cinquenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 92,59 m.

Lote: 12

Área: 519,67 m²

O **Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **519,67 m²** (quinhentos e dezenove metros quadrados e sessenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 92,75 m.

Lote: 13

Área: 420,24 m²

O **Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **420,24 m²** (quatrocentos e vinte metros quadrados e vinte e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 84,48 m.

Lote: 14



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 439,28 m²

O **Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **439,28 m²** (quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e vinte e oito décimos quadrados) e um perímetro de 84,07 m.

Lote: 15

Área: 485,90 m²

O **Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **485,90 m²** (quatrocentos e oitenta e cinco metros quadrados e noventa décimos quadrados) e um perímetro de 88,73 m.

Lote: 16

Área: 532,52 m²

O **Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **532,52 m²** (quinhentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 93,39 m.

Lote: 17

Área: 579,14 m²

O **Lote de terreno sob nº 17 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **579,14 m²** (quinhentos e setenta e nove metros quadrados e quatorze décimos quadrados) e um perímetro de 98,05 m.

Lote: 18

Área: 592,01 m²

O **Lote de terreno sob nº 18 da Quadra 02**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 04, RUA 03 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **592,01 m²** (quinhentos e noventa e dois metros quadrados e um décimo quadrados) e um perímetro de 97,22 m.

Lote: 19

Área: 403,48 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 19 da Quadra 02, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 04, RUA 03 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 03 com a RUA 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **403,48 m²** (quatrocentos e três metros quadrados e quarenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 89,76 m.

QUADRA "03"

Lote: 01

Área: 440,22 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 05, de formato irregular, abrangendo uma área de **440,22 m²** (quatrocentos e quarenta metros quadrados e vinte e dois décimos quadrados) e um perímetro de 86,73 m.

Lote: 02

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 03

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 04

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 05



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 06

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 07

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 08

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 09

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 10

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de 400,00 m² (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 11

Área: 399,90 m²

O **Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **399,90 m²** (trezentos e noventa e nove metros quadrados e noventa décimos quadrados) e um perímetro de 79,90 m.

Lote: 12

Área: 394,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **394,00 m²** (trezentos e noventa e quatro metros quadrados) e um perímetro de 80,42 m.

Lote: 13

Área: 407,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **407,00 m²** (quatrocentos e sete metros quadrados) e um perímetro de 81,40 m.

Lote: 14

Área: 451,82 m²

O **Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** localizado na esquina da RUA 05 com a RUA 05, de formato irregular, abrangendo uma área de **451,82 m²** (quatrocentos e cinquenta e um metros quadrados e oitenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 84,11 m.

Lote: 15

Área: 544,79 m²

O **Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 04, de formato irregular, abrangendo uma área de **544,79 m²** (quinhentos e



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

quarenta e quatro metros quadrados e setenta e nove decímetros quadrados) e um perímetro de 93,05 m.

Lote: 16

Área: 407,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **407,00 m²** (quatrocentos e sete metros quadrados) e um perímetro de 81,40 m.

Lote: 17

Área: 410,16 m²

O **Lote de terreno sob nº 17 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **410,16 m²** (quatrocentos e dez metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados) e um perímetro de 80,55 m.

Lote: 18

Área: 400,10 m²

O **Lote de terreno sob nº 18 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,10 m²** (quatrocentos metros quadrados e dez decímetros quadrados) e um perímetro de 80,10 m.

Lote: 19

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 19 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 20

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 20 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02,** , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 21

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 21 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 22

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 22 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 23

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 23 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 24

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 24 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 25

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 25 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 26

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 26 da Quadra 03, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 27

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 27 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 28

Área: 460,67 m²

O **Lote de terreno sob nº 28 da Quadra 03**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 05, RUA 01, RUA 04 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 04 com a RUA 04, de formato irregular, abrangendo uma área de **460,67 m²** (quatrocentos e sessenta metros quadrados e sessenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 86,60 m.

QUADRA "04"

Lote: 01

Área: 479,14 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 04**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **479,14 m²** (quatrocentos e setenta e nove metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 89,98 m.

Lote: 02

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 04**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 03

Área: 400,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 04

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 05

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 06

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 07

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 08

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 09

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 10

Área: 398,53 m²

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **398,53 m²** (trezentos e noventa e oito metros quadrados e cinquenta e três décimos quadrados) e um perímetro de 79,84 m.

Lote: 11

Área: 437,00 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **437,00 m²** (quatrocentos e trinta e sete metros quadrados) e um perímetro de 83,58 m.

Lote: 12

Área: 461,28 m²

O Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 06 com a RUA 06, de formato irregular, abrangendo uma área de **461,28 m²** (quatrocentos e sessenta e um metros quadrados e vinte e oito décimos quadrados) e um perímetro de 84,71 m.

Lote: 13

Área: 479,11 m²

O Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 05, de formato irregular, abrangendo uma área de **479,11 m²** (quatrocentos e setenta e nove metros quadrados e onze décimos quadrados) e um perímetro de 86,14 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 14

Área: 512,74 m²

O Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de **512,74 m²** (quinhentos e doze metros quadrados e setenta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 91,35 m.

Quadra: 04

Lote: 15

Área: 401,47 m²

O Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de **401,47 m²** (quatrocentos e um metros quadrados e quarenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 80,16 m.

Lote: 16

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 17

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 17 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 18

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 18 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 19

Área: 400,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 19 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 20

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 20 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 21

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 21 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 22

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 22 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 23

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 23 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 24

Área: 472,81 m²

O Lote de terreno sob nº 24 da Quadra 04, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 06, RUA 01, RUA 05 e RUA 02, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 05, de formato irregular, abrangendo uma área de **472,81 m²** (quatrocentos



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

e setenta e dois metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 88,70 m.

QUADRA "05"

Lote: 01

Área: 524,94 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 06, de formato irregular, abrangendo uma área de **524,94 m²** (quinhentos e vinte e quatro metros quadrados e noventa e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 119,05 m.

Lote: 02

Área: 462,70 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, , de formato irregular, abrangendo uma área de **462,70 m²** (quatrocentos e sessenta e dois metros quadrados e setenta decímetros quadrados) e um perímetro de 87,51 m.

Lote: 03

Área: 614,86 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, , de formato irregular, abrangendo uma área de **614,86 m²** (seiscentos e quatorze metros quadrados e oitenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 106,64 m.

Lote: 04

Área: 395,13 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, localizado na esquina da RUA 07 com a RUA 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **395,13 m²** (trezentos e noventa e cinco metros quadrados e treze decímetros quadrados) e um perímetro de 78,17 m.

Lote: 05

Área: 400,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 06

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 07

Área: 405,69 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, , de formato irregular, abrangendo uma área de **405,69 m²** (quatrocentos e cinco metros quadrados e sessenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 81,04 m.

Lote: 08

Área: 403,47 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, localizado na esquina da RUA 07 com a RUA 07, de formato irregular, abrangendo uma área de **403,47 m²** (quatrocentos e três metros quadrados e quarenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 78,96 m.

Lote: 09

Área: 446,02 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06, localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 06, de formato irregular, abrangendo uma área de **446,02 m²** (quatrocentos e quarenta e seis metros quadrados e dois décimos quadrados) e um perímetro de 83,04 m.

Lote: 10

Área: 469,11 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **469,11 m²** (quatrocentos e sessenta e nove metros quadrados e onze décimetros quadrados) e um perímetro de 86,60 m.

Lote: 11

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 12

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 13

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 05, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 02, RUA 07, RUA 01 e RUA 06**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

QUADRA "06"

Lote: 01

Área: 539,88 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 06, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 02, RUA 01 e RUA 07**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **539,88 m²** (quinhentos e trinta e nove metros quadrados e oitenta e oito décimetros quadrados) e um perímetro de 109,87 m.

Lote: 02

Área: 391,62 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 06**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 02, RUA 01 e RUA 07,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **391,62 m²** (trezentos e noventa e um metros quadrados e sessenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 78,16 m.

Lote: 03

Área: 365,53 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 06**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 02, RUA 01 e RUA 07,** localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 01, de formato irregular, abrangendo uma área de **365,53 m²** (trezentos e sessenta e cinco metros quadrados e cinquenta e três décimos quadrados) e um perímetro de 76,55 m.

Lote: 04

Área: 433,29 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 06**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 02, RUA 01 e RUA 07,** localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 07, de formato irregular, abrangendo uma área de **433,29 m²** (quatrocentos e trinta e três metros quadrados e vinte e nove décimos quadrados) e um perímetro de 81,63 m.

Lote: 05

Área: 392,47 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 06**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 02, RUA 01 e RUA 07,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **392,47 m²** (trezentos e noventa e dois metros quadrados e quarenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 78,72 m.

QUADRA "07"

Lote: 01

Área: 551,81 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 07**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros, ÁREA VERDE, RUA 02 e RUA 03,** localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 03, de formato irregular, abrangendo uma área de



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

551,81 m² (quinhentos e cinquenta e um metros quadrados e oitenta e um decímetros quadrados) e um perímetro de 93,18 m.

Lote: 02

Área: 471,27 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 07**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros, ÁREA VERDE, RUA 02 e RUA 03**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **471,27 m²** (quatrocentos e setenta e um metros quadrados e vinte e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 88,28 m.

Lote: 03

Área: 471,38 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 07**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros, ÁREA VERDE, RUA 02 e RUA 03**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **471,38 m²** (quatrocentos e setenta e um metros quadrados e trinta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 87,27 m.

Lote: 04

Área: 430,26 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 07**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros, ÁREA VERDE, RUA 02 e RUA 03**, localizado na esquina da RUA 02 com a ÁREA VERDE, de formato irregular, abrangendo uma área de **430,26 m²** (quatrocentos e trinta metros quadrados e vinte e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 83,14 m.

QUADRA "08"

Lote: 01

Área: 400,00

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, localizado na esquina da RUA 02 com a ÁREA VERDE, de formato regular, abrangendo uma área de **400,00** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 02

Área: 400,00

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME**



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

RISORT, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 03

Área: 731,34

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **731,34** (setecentos e trinta e um metros quadrados e trinta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 120,34 m.

Lote: 04

Área: 760,88

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **760,88** (setecentos e sessenta metros quadrados e oitenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 115,09 m.

Lote: 05

Área: 748,25

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **748,25** (setecentos e quarenta e oito metros quadrados e vinte e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 114,83 m.

Lote: 06

Área: 757,53

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **757,53** (setecentos e cinquenta e sete metros quadrados e cinquenta e três décimos quadrados) e um perímetro de 115,76 m.

Lote: 07

Área: 642,48

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02**, , de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **642,48** (seiscentos e quarenta e dois metros quadrados e quarenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 112,96 m.

Lote: 08

Área: 867,13

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **867,13** (oitocentos e sessenta e sete metros quadrados e treze décimos quadrados) e um perímetro de 127,73 m.

Lote: 09

Área: 922,02

O **Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **922,02** (novecentos e vinte e dois metros quadrados e dois décimos quadrados) e um perímetro de 132,40 m.

Lote: 10

Área: 880,89

O **Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **880,89** (oitocentos e oitenta metros quadrados e oitenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 128,49 m.

Lote: 11

Área: 769,79

O **Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **769,79** (setecentos e sessenta e nove metros quadrados e setenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 117,38 m.

Lote: 12

Área: 658,68

O **Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **658,68** (seiscentos e cinquenta e oito metros quadrados e sessenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 106,27 m.

Lote: 13

Área: 547,58

O **Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **547,58** (quinhentos e quarenta e sete metros quadrados e cinquenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 95,16 m.

Lote: 14

Área: 509,66

O **Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **509,66** (quinhentos e nove metros quadrados e sessenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 95,86 m.

Lote: 15

Área: 448,67

O **Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **448,67** (quatrocentos e quarenta e oito metros quadrados e sessenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 84,66 m.

Lote: 16

Área: 438,52

O **Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **438,52** (quatrocentos e trinta e oito metros quadrados e cinquenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 83,59 m.

Lote: 17

Área: 410,78

O **Lote de terreno sob nº 17 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **410,78** (quatrocentos e dez metros quadrados e setenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 81,25 m.

Lote: 18

Área: 392,89

O **Lote de terreno sob nº 18 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **392,89** (trezentos e noventa e dois metros quadrados e oitenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 79,32 m.

Lote: 19

Área: 483,35

O **Lote de terreno sob nº 19 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **483,35** (quatrocentos e oitenta e três metros quadrados e trinta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 88,40 m.

Lote: 20

Área: 598,29

O **Lote de terreno sob nº 20 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **598,29** (quinhentos e noventa e oito metros quadrados e vinte e nove décimos quadrados) e um perímetro de 103,01 m.

Lote: 21

Área: 544,29

O **Lote de terreno sob nº 21 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **544,29** (quinhentos e quarenta e quatro metros quadrados e vinte e nove décimos quadrados) e um perímetro de 95,26 m.

Lote: 22

Área: 589,65

O **Lote de terreno sob nº 22 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **589,65** (quinhentos e oitenta e nove metros quadrados e sessenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 97,20 m.

Lote: 23

Área: 481,03

O **Lote de terreno sob nº 23 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **481,03** (quatrocentos e oitenta e um metros quadrados e três décimos quadrados) e um perímetro de 94,92 m.

Lote: 24

Área: 411,22

O **Lote de terreno sob nº 24 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **411,22** (quatrocentos e onze metros quadrados e vinte e dois décimos quadrados) e um perímetro de 81,21 m.

Lote: 25

Área: 464,84

O **Lote de terreno sob nº 25 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **464,84** (quatrocentos e sessenta e quatro metros quadrados e oitenta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 87,27 m.

Lote: 26

Área: 512,13

O **Lote de terreno sob nº 26 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo uma área de **512,13** (quinhentos e doze metros quadrados e treze décimos quadrados) e um perímetro de 90,78 m.

Lote: 27

Área: 498,20

O **Lote de terreno sob nº 27 da Quadra 08, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02, ,** de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **498,20** (quatrocentos e noventa e oito metros quadrados e vinte décimetros quadrados) e um perímetro de 90,46 m.

Lote: 28

Área: 543,50

O **Lote de terreno sob nº 28 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **543,50** (quinhentos e quarenta e três metros quadrados e cinquenta décimetros quadrados) e um perímetro de 94,99 m.

Lote: 29

Área: 588,80

O **Lote de terreno sob nº 29 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **588,80** (quinhentos e oitenta e oito metros quadrados e oitenta décimetros quadrados) e um perímetro de 99,52 m.

Lote: 30

Área: 634,10

O **Lote de terreno sob nº 30 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **634,10** (seiscentos e trinta e quatro metros quadrados e dez décimetros quadrados) e um perímetro de 104,05 m.

Lote: 31

Área: 1.099,79

O **Lote de terreno sob nº 31 da Quadra 08**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **ROCHA RIVA HOME RISORT**, no município de SIMONÉSIA - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, ÁREA VERDE, RUA 15 e RUA 02,** localizado na esquina da RUA 15 com a ÁREA VERDE, de formato irregular, abrangendo uma área de **1.099,79** (um mil, noventa e nove metros quadrados e setenta e nove décimetros quadrados) e um perímetro de 151,34 m.

QUADRA "09"

Lote: 01

Área: 420,16 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 09**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

pelas , **RUA 01, RUA 09 e ÁREA VERDE 3**, localizado na esquina da RUA 01 com a ÁREA VERDE 3, de formato irregular, abrangendo uma área de **420,16 m²** (quatrocentos e vinte metros quadrados e dezesseis decímetros quadrados) e um perímetro de 82,40 m.

Lote: 02

Área: 480,34 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 09**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 01, RUA 09 e ÁREA VERDE 3**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **480,34 m²** (quatrocentos e oitenta metros quadrados e trinta e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 87,68 m.

Lote: 03

Área: 552,78 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 09**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 01, RUA 09 e ÁREA VERDE 3**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **552,78 m²** (quinhentos e cinquenta e dois metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 92,26 m.

QUADRA "10"

Lote: 01

Área: 619,33 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **619,33 m²** (seiscentos e dezenove metros quadrados e trinta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 99,37 m.

Lote: 02

Área: 581,54 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **581,54 m²** (quinhentos e oitenta e um metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados) e um perímetro de 101,01 m.

Lote: 03



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 779,02 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **779,02 m²** (setecentos e setenta e nove metros quadrados e dois decímetros quadrados) e um perímetro de 116,24 m.

Lote: 04

Área: 800,58 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **800,58 m²** (oitocentos metros quadrados e cinquenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 120,08 m.

Lote: 05

Área: 800,58 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **800,58 m²** (oitocentos metros quadrados e cinquenta e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 120,08 m.

Lote: 06

Área: 488,56 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 01 com a RUA 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **488,56 m²** (quatrocentos e oitenta e oito metros quadrados e cinquenta e seis decímetros quadrados) e um perímetro de 86,95 m.

Lote: 07

Área: 472,53 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 10**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 01, RUA 02, ÁREA VERDE 5 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 02 com a **ÁREA VERDE 5**, de formato irregular, abrangendo uma área de **472,53 m²** (quatrocentos e setenta e dois metros quadrados e cinquenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 87,35 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

QUADRA "11"

Lote: 01

Área: 673,03 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 11, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 08 e ÁREA VERDE 3**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **673,03 m²** (seiscentos e setenta e três metros quadrados e três décimos quadrados) e um perímetro de 115,30 m.

Lote: 02

Área: 626,75 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 11, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 08 e ÁREA VERDE 3**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 08, de formato irregular, abrangendo uma área de **626,75 m²** (seiscentos e vinte e seis metros quadrados e setenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 113,31 m.

QUADRA "12"

Lote: 01

Área: 709,40 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 12, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 02 com a ÁREA VERDE 5, de formato irregular, abrangendo uma área de **709,40 m²** (setecentos e nove metros quadrados e quarenta décimos quadrados) e um perímetro de 112,20 m.

Lote: 02

Área: 504,88 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 12, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 10 com a RUA 10, de formato irregular, abrangendo uma área de **504,88 m²** (quinhentos e quatro metros quadrados e oitenta e oito décimos quadrados) e um perímetro de 89,91 m.

Lote: 03

Área: 611,82 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 12, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **611,82 m²** (seiscentos e onze metros quadrados e oitenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 100,71 m.

Lote: 04

Área: 928,92 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 12**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **928,92 m²** (novecentos e vinte e oito metros quadrados e noventa e dois décimos quadrados) e um perímetro de 133,15 m.

Lote: 05

Área: 866,90 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 12**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 10 com a **ÁREA VERDE 5**, de formato irregular, abrangendo uma área de **866,90 m²** (oitocentos e sessenta e seis metros quadrados e noventa décimos quadrados) e um perímetro de 126,93 m.

Lote: 06

Área: 446,52 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 12**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **446,52 m²** (quatrocentos e quarenta e seis metros quadrados e cinquenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 85,18 m.

Lote: 07

Área: 539,56 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 12**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **539,56 m²** (quinhentos e trinta e nove metros quadrados e cinquenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 94,48 m.

Lote: 08

Área: 690,62 m²

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 12**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

pelas , **ÁREA VERDE 5, RUA 02, RUA 10 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **690,62 m²** (seiscentos e noventa metros quadrados e sessenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 104,84 m.

QUADRA "13"

Lote: 01

Área: 399,19 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 08, de formato irregular, abrangendo uma área de **399,19 m²** (trezentos e noventa e nove metros quadrados e dezenove décimos quadrados) e um perímetro de 89,04 m.

Lote: 02

Área: 525,60 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **525,60 m²** (quinhentos e vinte e cinco metros quadrados e sessenta décimos quadrados) e um perímetro de 107,12 m.

Lote: 03

Área: 582,79 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **582,79 m²** (quinhentos e oitenta e dois metros quadrados e setenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 98,29 m.

Lote: 04

Área: 699,44 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **699,44 m²** (seiscentos e noventa e nove metros quadrados e quarenta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 105,05 m.

Lote: 05

Área: 1.041,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 13, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **1.041,00 m²** (um mil, quarenta e um metros quadrados) e um perímetro de 148,03 m.

Lote: 06

Área: 437,06 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 13, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **437,06 m²** (quatrocentos e trinta e sete metros quadrados e seis décimos quadrados) e um perímetro de 83,58 m.

Lote: 07

Área: 500,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 13, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato regular, abrangendo uma área de **500,00 m²** (quinhentos metros quadrados) e um perímetro de 90,00 m.

Lote: 08

Área: 500,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 13, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato regular, abrangendo uma área de **500,00 m²** (quinhentos metros quadrados) e um perímetro de 90,00 m.

Lote: 09

Área: 500,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 13, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato regular, abrangendo uma área de **500,00 m²** (quinhentos metros quadrados) e um perímetro de 90,00 m.

Lote: 10

Área: 500,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato regular, abrangendo uma área de **500,00 m²** (quinhentos metros quadrados) e um perímetro de 90,00 m.

Lote: 11

Área: 489,91 m²

O **Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **489,91 m²** (quatrocentos e oitenta e nove metros quadrados e noventa e um decímetros quadrados) e um perímetro de 87,45 m.

Lote: 12

Área: 821,28 m²

O **Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** localizado na esquina da RUA 13 com a ÁREA VERDE 4, de formato irregular, abrangendo uma área de **821,28 m²** (oitocentos e vinte e um metros quadrados e vinte e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 138,01 m.

Lote: 13

Área: 841,63 m²

O **Lote de terreno sob nº 13 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **841,63 m²** (oitocentos e quarenta e um metros quadrados e sessenta e três decímetros quadrados) e um perímetro de 133,57 m.

Lote: 14

Área: 638,15 m²

O **Lote de terreno sob nº 14 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **638,15 m²** (seiscentos e trinta e oito metros quadrados e quinze decímetros quadrados) e um perímetro de 104,31 m.

Lote: 15

Área: 535,21 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 15 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **535,21 m²** (quinhentos e trinta e cinco metros quadrados e vinte e um decímetros quadrados) e um perímetro de 94,47 m.

Lote: 16

Área: 511,57 m²

O **Lote de terreno sob nº 16 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **511,57 m²** (quinhentos e onze metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 91,32 m.

Lote: 17

Área: 587,93 m²

O **Lote de terreno sob nº 17 da Quadra 13**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09, RUA 13, ÁREA VERDE 4 e RUA 08,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **587,93 m²** (quinhentos e oitenta e sete metros quadrados e noventa e três decímetros quadrados) e um perímetro de 99,87 m.

QUADRA "14"

Lote: 01

Área: 418,87 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 14**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 11, RUA 09 e RUA 10,** localizado na esquina da RUA 10 com a RUA 11, de formato irregular, abrangendo uma área de **418,87 m²** (quatrocentos e dezoito metros quadrados e oitenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 80,14 m.

Lote: 02

Área: 400,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 14**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 11, RUA 09 e RUA 10,** , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 03

Área: 400,00 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 11, RUA 09 e RUA 10, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 04

Área: 426,57 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 11, RUA 09 e RUA 10, localizado na esquina da RUA 11 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **426,57 m²** (quatrocentos e vinte e seis metros quadrados e cinquenta e sete decímetros quadrados) e um perímetro de 84,50 m.

Lote: 05

Área: 586,21 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 11, RUA 09 e RUA 10, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **586,21 m²** (quinhentos e oitenta e seis metros quadrados e vinte e um decímetros quadrados) e um perímetro de 95,36 m.

Lote: 06

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 11, RUA 09 e RUA 10, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 07

Área: 400,00 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 11, RUA 09 e RUA 10, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,00 m²** (quatrocentos metros quadrados) e um perímetro de 80,00 m.

Lote: 08

Área: 403,39 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 14, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort,



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 11, RUA 09 e RUA 10**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 10, de formato irregular, abrangendo uma área de **403,39 m²** (quatrocentos e três metros quadrados e trinta e nove décímetros quadrados) e um perímetro de 78,90 m.

QUADRA "15"

Lote: 01

Área: 394,44 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, localizado na esquina da RUA 12 com a RUA 12, de formato irregular, abrangendo uma área de **394,44 m²** (trezentos e noventa e quatro metros quadrados e quarenta e quatro décímetros quadrados) e um perímetro de 77,72 m.

Lote: 02

Área: 400,34 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,34 m²** (quatrocentos metros quadrados e trinta e quatro décímetros quadrados) e um perímetro de 80,08 m.

Lote: 03

Área: 395,23 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, localizado na esquina da RUA 12 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **395,23 m²** (trezentos e noventa e cinco metros quadrados e vinte e três décímetros quadrados) e um perímetro de 81,39 m.

Lote: 04

Área: 564,09 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, localizado na esquina da RUA 11 com a RUA 11, de formato irregular, abrangendo uma área de **564,09 m²** (quinhentos e sessenta e quatro metros quadrados e nove décímetros quadrados) e um perímetro de 94,28 m.

Lote: 05



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 400,34 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,34 m²** (quatrocentos metros quadrados e trinta e quatro décimos quadrados) e um perímetro de 80,08 m.

Lote: 06

Área: 395,47 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 15**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 12, RUA 09, RUA 11 e RUA 10**, localizado na esquina da RUA 11 com a RUA 10, de formato irregular, abrangendo uma área de **395,47 m²** (trezentos e noventa e cinco metros quadrados e setenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 78,13 m.

QUADRA "16"

Lote: 01

Área: 348,89 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, localizado na esquina da RUA 10 com a RUA 02, de formato irregular, abrangendo uma área de **348,89 m²** (trezentos e quarenta e oito metros quadrados e oitenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 72,88 m.

Lote: 02

Área: 368,46 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, localizado na esquina da RUA 02 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **368,46 m²** (trezentos e sessenta e oito metros quadrados e quarenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 76,19 m.

Lote: 03

Área: 387,81 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, , de formato irregular, abrangendo



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

uma área de **387,81 m²** (trezentos e oitenta e sete metros quadrados e oitenta e um décimos quadrados) e um perímetro de 79,41 m.

Lote: 04

Área: 405,33 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, localizado na esquina da RUA 12 com a RUA 09, de formato irregular, abrangendo uma área de **405,33 m²** (quatrocentos e cinco metros quadrados e trinta e três décimos quadrados) e um perímetro de 86,17 m.

Lote: 05

Área: 400,65 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,65 m²** (quatrocentos metros quadrados e sessenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 85,15 m.

Lote: 06

Área: 321,30 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, localizado na esquina da RUA 10 com a RUA 12, de formato irregular, abrangendo uma área de **321,30 m²** (trezentos e vinte e um metros quadrados e trinta décimos quadrados) e um perímetro de 73,92 m.

Lote: 07

Área: 340,87 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 16**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 10, RUA 02, RUA 09 e RUA 12**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **340,87 m²** (trezentos e quarenta metros quadrados e oitenta e sete décimos quadrados) e um perímetro de 74,19 m.

QUADRA "17"

Lote: 01

Área: 409,10 m²



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 13, de formato irregular, abrangendo uma área de **409,10 m²** (quatrocentos e nove metros quadrados e dez décimos quadrados) e um perímetro de 95,91 m.

Lote: 02

Área: 327,90 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **327,90 m²** (trezentos e vinte e sete metros quadrados e noventa décimos quadrados) e um perímetro de 85,56 m.

Lote: 03

Área: 342,96 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 14, de formato irregular, abrangendo uma área de **342,96 m²** (trezentos e quarenta e dois metros quadrados e noventa e seis décimos quadrados) e um perímetro de 83,75 m.

Lote: 04

Área: 408,75 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **408,75 m²** (quatrocentos e oito metros quadrados e setenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 89,58 m.

Lote: 05

Área: 476,65 m²

O **Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **476,65 m²** (quatrocentos e setenta e seis metros quadrados e sessenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 91,28 m.

Lote: 06



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 418,28 m²

O **Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 17**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **418,28 m²** (quatrocentos e dezoito metros quadrados e vinte e oito décimos quadrados) e um perímetro de 82,78 m.

Lote: 07

Área: 401,00 m²

O **Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 17**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **401,00 m²** (quatrocentos e um metros quadrados) e um perímetro de 81,04 m.

Lote: 08

Área: 587,59 m²

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 17**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09,** localizado na esquina da RUA 14 com a ÁREA VERDE 4, de formato irregular, abrangendo uma área de **587,59 m²** (quinhentos e oitenta e sete metros quadrados e cinquenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 118,78 m.

Lote: 09

Área: 920,22 m²

O **Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 17**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09,** localizado na esquina da RUA 13 com a ÁREA VERDE 4, de formato irregular, abrangendo uma área de **920,22 m²** (novecentos e vinte metros quadrados e vinte e dois décimos quadrados) e um perímetro de 141,58 m.

Lote: 10

Área: 472,98 m²

O **Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 17**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Risort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09,** , de formato irregular, abrangendo uma área de **472,98 m²** (quatrocentos e setenta e dois metros quadrados e noventa e oito décimos quadrados) e um perímetro de 114,42 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 11

Área: 583,66 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 17, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 14, ÁREA VERDE 4, RUA 13 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **583,66 m²** (quinhentos e oitenta e três metros quadrados e sessenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 118,23 m.

QUADRA "18"

Lote: 01

Área: 606,07 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 14, de formato irregular, abrangendo uma área de **606,07 m²** (seiscentos e seis metros quadrados e sete décimos quadrados) e um perímetro de 100,19 m.

Lote: 02

Área: 418,15 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, localizado na esquina da RUA 15 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **418,15 m²** (quatrocentos e dezoito metros quadrados e quinze décimos quadrados) e um perímetro de 88,64 m.

Lote: 03

Área: 358,09 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **358,09 m²** (trezentos e cinquenta e oito metros quadrados e nove décimos quadrados) e um perímetro de 80,46 m.

Lote: 04

Área: 367,41 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **367,41 m²** (trezentos e sessenta e sete metros quadrados e quarenta e um décimos quadrados) e um perímetro de 81,52 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 05

Área: 376,72 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **376,72 m²** (trezentos e setenta e seis metros quadrados e setenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 82,58 m.

Lote: 06

Área: 386,03 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **386,03 m²** (trezentos e oitenta e seis metros quadrados e três décimos quadrados) e um perímetro de 83,64 m.

Lote: 07

Área: 439,96 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, localizado na esquina da RUA 14 com a RUA 14, de formato irregular, abrangendo uma área de **439,96 m²** (quatrocentos e trinta e nove metros quadrados e noventa e seis décimos quadrados) e um perímetro de 85,49 m.

Lote: 08

Área: 412,03 m²

O Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, localizado na esquina da RUA 14 com a RUA 14, de formato irregular, abrangendo uma área de **412,03 m²** (quatrocentos e doze metros quadrados e três décimos quadrados) e um perímetro de 95,06 m.

Lote: 09

Área: 413,97 m²

O Lote de terreno sob nº 09 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 15, RUA 14 e RUA 09, , de formato irregular, abrangendo uma área de **413,97 m²** (quatrocentos e treze metros quadrados e noventa e sete décimos quadrados) e um perímetro de 86,82 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 10

Área: 423,28 m²

O Lote de terreno sob nº 10 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 15, RUA 14 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **423,28 m²** (quatrocentos e vinte e três metros quadrados e vinte e oito décimos quadrados) e um perímetro de 87,88 m.

Lote: 11

Área: 432,59 m²

O Lote de terreno sob nº 11 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 15, RUA 14 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **432,59 m²** (quatrocentos e trinta e dois metros quadrados e cinquenta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 88,94 m.

Lote: 12

Área: 441,91 m²

O Lote de terreno sob nº 12 da Quadra 18, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 15, RUA 14 e RUA 09**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **441,91 m²** (quatrocentos e quarenta e um metros quadrados e noventa e um décimos quadrados) e um perímetro de 90,00 m.

QUADRA "19"

Lote: 01

Área: 433,72 m²

O Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09 e RUA 15**, localizado na esquina da RUA 09 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **433,72 m²** (quatrocentos e trinta e três metros quadrados e setenta e dois décimos quadrados) e um perímetro de 90,13 m.

Lote: 02

Área: 430,33 m²

O Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **RUA 09 e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **430,33 m²** (quatrocentos e trinta metros quadrados e trinta e três décimos quadrados) e um perímetro de 90,87 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 03

Área: 402,28 m²

O Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 09 e RUA 15, localizado na esquina da RUA 15 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **402,28 m²** (quatrocentos e dois metros quadrados e vinte e oito decímetros quadrados) e um perímetro de 87,32 m.

Lote: 04

Área: 408,00 m²

O Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 09 e RUA 15, localizado na esquina da RUA 15 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **408,00 m²** (quatrocentos e oito metros quadrados) e um perímetro de 79,59 m.

Lote: 05

Área: 400,14 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 09 e RUA 15, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,14 m²** (quatrocentos metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 80,12 m.

Lote: 06

Área: 400,14 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 09 e RUA 15, , de formato regular, abrangendo uma área de **400,14 m²** (quatrocentos metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 80,12 m.

Lote: 07

Área: 400,14 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 19, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , RUA 09 e RUA 15, , de formato irregular, abrangendo uma área de **400,14 m²** (quatrocentos metros quadrados e quatorze decímetros quadrados) e um perímetro de 80,12 m.

Lote: 08



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Área: 403,86 m²

O **Lote de terreno sob nº 08 da Quadra 19**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, RUA 09 e RUA 15**, localizado na esquina da RUA 15 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **403,86 m²** (quatrocentos e três metros quadrados e oitenta e seis décimos quadrados) e um perímetro de 78,63 m.

QUADRA "20"

Lote: 01

Área: 417,85 m²

O **Lote de terreno sob nº 01 da Quadra 20**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, localizado na esquina da RUA 15 com a RUA 15, de formato irregular, abrangendo uma área de **417,85 m²** (quatrocentos e dezessete metros quadrados e oitenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 80,77 m.

Lote: 02

Área: 420,55 m²

O **Lote de terreno sob nº 02 da Quadra 20**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **420,55 m²** (quatrocentos e vinte metros quadrados e cinquenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 83,42 m.

Lote: 03

Área: 397,55 m²

O **Lote de terreno sob nº 03 da Quadra 20**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **397,55 m²** (trezentos e noventa e sete metros quadrados e cinquenta e cinco décimos quadrados) e um perímetro de 80,16 m.

Lote: 04

Área: 408,39 m²

O **Lote de terreno sob nº 04 da Quadra 20**, do **Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda"** localizado na **Rocha Riva Home Resort**, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas **, Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **408,39 m²** (quatrocentos e oito metros quadrados e trinta e nove décimos quadrados) e um perímetro de 80,48 m.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

Lote: 05

Área: 399,75 m²

O Lote de terreno sob nº 05 da Quadra 20, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **399,75 m²** (trezentos e noventa e nove metros quadrados e setenta e cinco décímetros quadrados) e um perímetro de 80,14 m.

Lote: 06

Área: 448,04 m²

O Lote de terreno sob nº 06 da Quadra 20, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, , de formato irregular, abrangendo uma área de **448,04 m²** (quatrocentos e quarenta e oito metros quadrados e quatro décímetros quadrados) e um perímetro de 85,84 m.

Lote: 07

Área: 590,13 m²

O Lote de terreno sob nº 07 da Quadra 20, do Loteamento denominado "Rocha Riva Empreendimentos Ltda" localizado na Rocha Riva Home Risort, no município de Simonésia - MG, comarca de Manhuaçu - MG, na quadra formada pelas , **Valdinei Alves de Barros e RUA 15**, localizado na esquina da RUA 15 com a Valdinei Alves de Barros, de formato irregular, abrangendo uma área de **590,13 m²** (quinhentos e noventa metros quadrados e treze décímetros quadrados) e um perímetro de 102,20 m.

Art.4º - Consta no projeto, sem ônus para o Município de Ipanema-MG, as seguintes áreas:

I – Sistema viário contendo 15 (quinze) Ruas projetadas, com área medindo 43.733,74m².

II –Área verde com área medindo 97.479,87m².

Art.5º - São áreas e edificações de uso privativo e de manutenção privativa do condomínio: as vias urbanas internas de comunicação, os muros, guaritas, serviços e obras de infraestrutura, equipamentos condominiais e todas as áreas e edificações que, por sua natureza, destinem-se ao uso privativo de todos os condôminos.

Art. 6º - As obras de infraestrutura de todo empreendimento serão realizadas pelo empreendedor e mantidas, *ad perpetuam*, pelo condomínio, e contemplam:

- a)** Pavimentação em bloco intertravado e meio fio e ou pavimentação asfáltica;
- b)** Construção e manutenção da rede de iluminação pública com lâmpadas em modelo led;
- c)** Construção e manutenção da rede de água, esgoto, conforme especificações da respectiva concessionária e encabeçadas em cada lote;



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

- d)** Sinalizações horizontais e verticais;
 - e)** Fechamento do perímetro do condomínio com muro de alvenaria ou similar.
 - f)** Executar, às suas expensas, no prazo fixado pelo cronograma de obras apresentado pelo empreendedor, todas as obras constantes dos projetos aprovados, com prazo máximo de 04 (quatro) anos;
 - g)** Executar obras destinadas ao escoamento de água pluvial, inclusive galerias, meio-fio, sarjetas e canaletas, conforme padrões técnicos e exigências da Prefeitura Municipal;
 - h)** Executar obras de contenção com taludes e aterros destinados a evitar desmoronamentos e assoreamento às águas correntes e iluminação;
- §1º.** A iluminação condominial é de responsabilidade dos condôminos;

Art. 7º - Compete exclusivamente ao condomínio, com relação a suas áreas internas:

I - Limpeza;

II - manutenção da infraestrutura;

III - preservação de áreas verdes de uso comunitário local;

IV - direitos e deveres assegurados na legislação pertinente.

Art. 8º - O prazo máximo para o início das obras de arruamento e demarcação dos lotes no empreendimento ora aprovado será de 6 (seis) meses.

Art. 9º - O Município, através do Departamento de Engenharia expedirá os competentes alvarás necessários.

Art. 10. A empreendedora fica obrigada a registrar o condomínio no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de cento e oitenta dias, a contar da data de publicação deste Decreto, instruídos com os projetos do empreendimento, bem como o memorial descritivo, nos termos da legislação federal e municipal, sob pena de caducidade.

Art. 11. Após a inscrição no Registro de Imóveis nos termos do artigo anterior, a empreendedora obriga-se a encaminhar aos órgãos competentes da Prefeitura Municipal cópia autenticada da Certidão de Registro de Imóveis, sem o que não serão expedidos os Alvarás para as edificações.

Art. 12. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete da Prefeita de Simonésia-MG, 17 de janeiro de 2024.

MARINALVA FERREIRA
Prefeita do Município de Simonésia-MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE SIMONÉSIA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.385.120/0001-10

ANEXO
TERMO DE COMPROMISSO

Aos dezessete dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro (17/01/2024), comparecem nas dependências da Prefeitura Municipal de Simonésia, Estado de Minas Gerais, o Senhor **HAMILTON DO CARMO OLIVEIRA e DANILO BOREL DA ROCHA**, sócios administradores da empresa ROCHA RIVA EMPREENDIMENTOS LTDA, CNPJ de n.º 48.336.156/0001-74, para celebrar o presente Termo de Compromisso, submetendo-se e aceitando expressamente às Cláusulas a seguir descritas:

CLÁUSULA PRIMEIRA - Na forma do que dispõe a Lei Municipal n.º 704, de 21 de janeiro de 1977, e alterações posteriores, bem como a Lei Federal n.º 6.766, de 19 de dezembro de 1979, e alterações posteriores, o proprietário se compromete e se obriga a executar no Loteamento acima identificado, às suas expensas e dentro do prazo de 4 (quatro) anos, a contar da data de publicação deste Decreto:

- a) a locação topográfica completa, correspondente à demarcação dos lotes, quadras e logradouros;
- b) a implantação das vias, com a execução de guias (meio fio) e pavimentação;
- c) a instalação da rede de distribuição de energia elétrica e de iluminação pública das vias de pedestres;
- d) a colocação das redes de água potável e de esgoto sanitário, com ligações domiciliares até o passeio nas divisas dos lotes;
- e) a rede de águas pluviais;
- f) a rede de drenagem pluvial da parte externa do loteamento, conforme a planta e cronogramas apresentados.

CLÁUSULA SEGUNDA - A execução das obras estabelecidas na Cláusula Primeira, deste Termo, pelo proprietário, fica condicionada à expedição do competente Alvará de Execução de Obras, em conformidade com as disposições legais que tratam do tema.

CLÁUSULA TERCEIRA - A Prefeitura Municipal de Simonésia, se desatendida pelo Loteador as Cláusulas estabelecidas neste Termo, e precedido de notificação, poderá regularizar no Loteamento as obras não executadas ou executadas sem observância das determinações do ato administrativo de Licença, para evitar lesão aos seus padrões de desenvolvimento urbano e na defesa dos direitos dos adquirentes de lotes, sem prejuízo do direito de ressarcimento das despesas decorrentes da regularização.

CLÁUSULA QUARTA - Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas deste TERMO DE COMPROMISSO, as partes elegem o foro da comarca de Manhuaçu-MG, Estado de Minas Gérias.

MARINALVA FERREIRA
Prefeita Municipal

HAMILTON DO CARMO OLIVEIRA

SÓCIOS-ADMINISTRADORES

DANILO BOREL DA ROCHA